



GRAND

BANGKOK BOULEVARD

บรมราชชนนี

*Timeless Symbols
of Elegance*



ถ่ายทอดความยิ่งใหญ่แห่งชัยชนะ
ผ่านสถาปัตยกรรมหรูร่วมสมัย สไตล์นีโอคลาสสิก สะกดสายตาตั้งแต่แรกเห็น



Inspired by
Altare Della Patria , Italy

เฉลิมฉลองเกียรติยศ สะท้อนอัตลักษณ์อันทรงคุณค่า
จากอนุสรณ์สถานที่มีขนาดใหญ่ที่สุดในกรุงโรม สู่ความเหนียวระดับของการใช้ชีวิต





ภาพจำลอง*

แกรนด์ บางกอก บูเลอวาร์ด บรมราชชนนี



คฤหาสน์หรู ภายใต้งแรงบันดาลใจ *Altare Della Patria, Italy*
ถ่ายทอดผ่านความสมบูรณ์แบบแห่งการใช้ชีวิต สะท้อนเรื่องราวการอยู่อาศัยเหนือระดับ
บนทำเลศักยภาพติดถนนใหญ่ บรมราชชนนี เอกสิทธิ์เพียง 21 ครอบครั้ว

รายละเอียดโครงการ

ตำแหน่งที่ตั้ง	: ถ.บรมราชชนนี แขวงศาลาธรรมสพน์ เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170
พื้นที่โครงการ	: 15 - 3 - 61.1 ไร่
จำนวน	: 21 ครอบครั้ว
รูปแบบบ้าน	: คฤหาสน์ 2 ชั้น จำนวน 2 แบบบ้าน
สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ	: คลับเฮ้าส์ พร้อม Solar Roof ประหยัดพลังงาน , Indoor Swimming Pool ขนาด 20 x 5 เมตร , Kids Pool, Jacuzzi, Gym, Superior Lounge, Private Lounge, Co-working & Private Meeting Room และสวนส่วนกลาง
ระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการ	: ความคุมการเข้าออกด้วยระบบ Smart Gate เชื่อมต่อผ่าน Application “ RueJai ” เพื่อความสะดวกสบาย ติดตั้งกล้อง CCTV ทั่วทั้งโครงการจำนวน 20 จุด และ รั้วรอบโครงการสูง 3 เมตร เพิ่มเติมด้วยรั้วระแนงสูง 2 เมตร และทีมรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง
ราคาเริ่ม	: 60 - 80 ล้านบาท
สอบถามเพิ่มเติม	: 092-246-8885 หรือ Line: @GBBB



จุดเด่นของทำเลที่ตั้งโครงการ

โครงการตั้งอยู่บนทำเลศักยภาพ ติดถนนใหญ่ บรมราชชนนี ฝั่งขาออกเมือง เชื่อมต่อเข้าสู่ใจกลางเมือง ด้วยหลากหลายเส้นทาง อาทิ ถ.กาญจนาภิเษก, ถ.ราชพฤกษ์ และ ถ.เพชรเกษม ใกล้แหล่งไลฟ์สไตล์รอบด้าน และโรงเรียนนานาชาติชั้นนำ

สถานศึกษา

รร.สาธิตนานาชาติ มหาวิทยาลัยมหิดล (MUIDS)	4.3	กม.
รร.อัสสัมชัญ ธนบุรี	9.9	กม.
รร.อนุบาลนานาชาติ คิตส์ วิลเลจ	10.4	กม.
รร.เพลินพัฒนา	10.9	กม.
รร.อนุบาลเด่นหล้า เพชรเกษม	11.6	กม.
รร.อนุบาลนานาชาติ ฮัมมิงเบิร์ด	14.0	กม.
รร.นานาชาติ ไพโอเนียร์ (IPS)	14.3	กม.

ศูนย์การแพทย์

ศูนย์การแพทย์ กาญจนาภิเษก	2.4	กม.
รพ.ธนบุรี ทวีวัฒนา	14.0	กม.

ศูนย์การค้า

The Brio Mall & Foodland	2.0	กม.
The Fourth	5.0	กม.
The Paseo Park กาญจนาภิเษก	13.0	กม.
Design Village พุทธมณฑล	14.2	กม.
Gourmet Market พุทธมณฑล	14.2	กม.

การคมนาคม

ถ.กาญจนาภิเษก	10.7	กม.
ถ.พรานนก-พุทธมณฑล	10.8	กม.
ถ.เพชรเกษม	11.1	กม.
ถ.ราชพฤกษ์	14.4	กม.
ทางคู่ขนานลอยฟ้าบรมราชชนนี	6.3	กม.
ทางด่วนศรีรัช-วงแหวนรอบนอก	13.9	กม.

QUADRIGA



ภาพจำลอง*

พื้นที่ใช้สอย 676 ตร.ม.

5 Bedrooms 6 Bathrooms 5 Parking Slots,
Grand Living Area, Grand Dining Area,
Family Area, Kitchen, 2 Maid Rooms with Maid Plaza

1st Floor

QUADRIGA



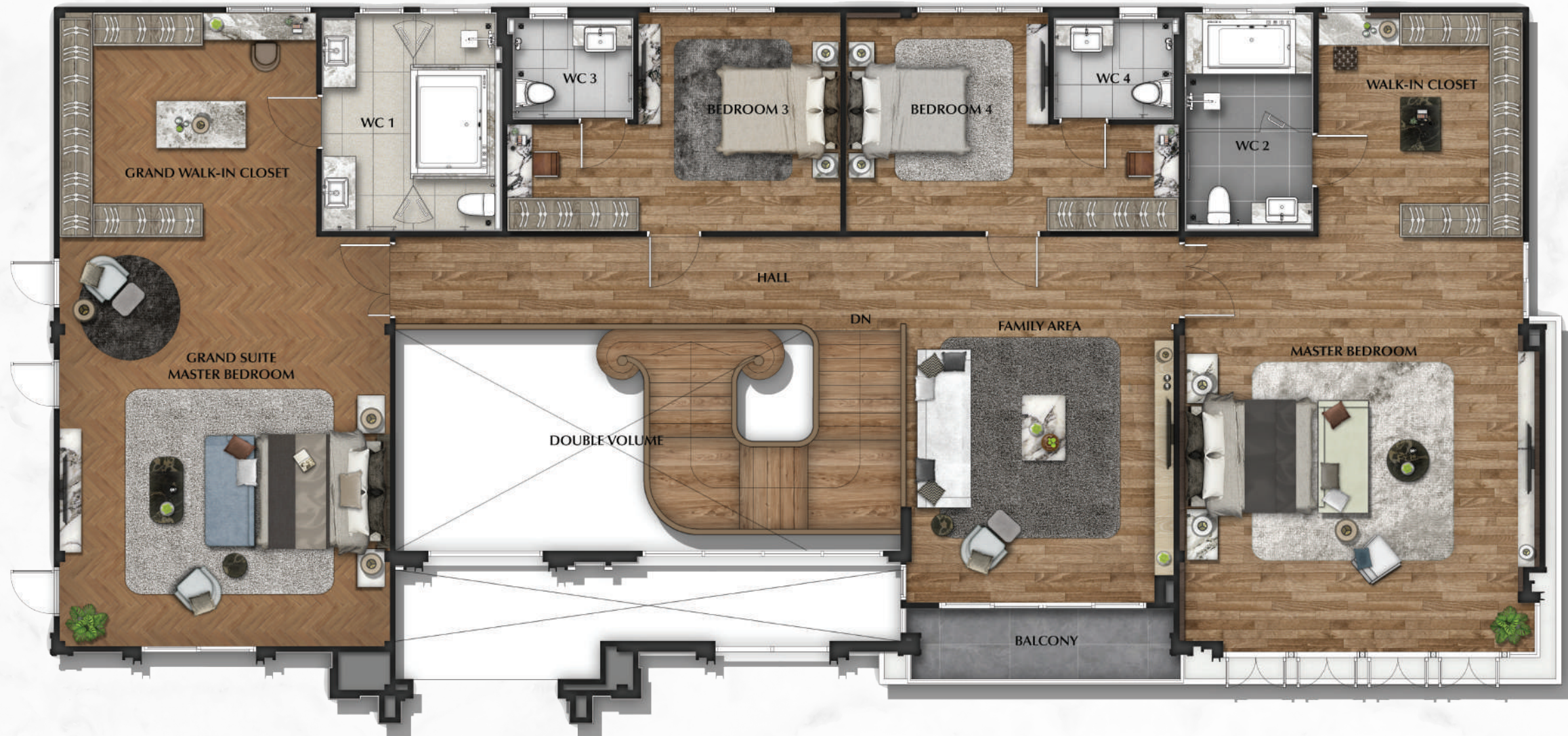
- Entry Hall
- Double Volume Staircase
- Double Grand Living Area
- Grand Dining Area with Pantry

- Bedroom
- Powder Room
- Shoes Room
- 5 Parking Slots

- Kitchen
- Laundry Room
- 2 Maid Rooms with Maid Plaza

2nd Floor

QUADRIGA



- Grand Suite Master Bedroom
 - Private Living Area
 - Grand Walk-in Closet
 - Jacuzzi Bathroom

- Master Bedroom
 - Walk-in Closet
 - Jacuzzi Bathroom

- 2 Bedrooms with Walk-in Closet
- Family Area with Balcony

VITTORIANO



พื้นที่ใช้สอย 834 ตร.ม.

6 Bedrooms 7 Bathrooms 5 Parking Slots,
Grand Living Area, Grand Dining Area,
Family Area, Kitchen, 2 Maid Rooms with Maid Plaza

1st Floor

VITTORIANO



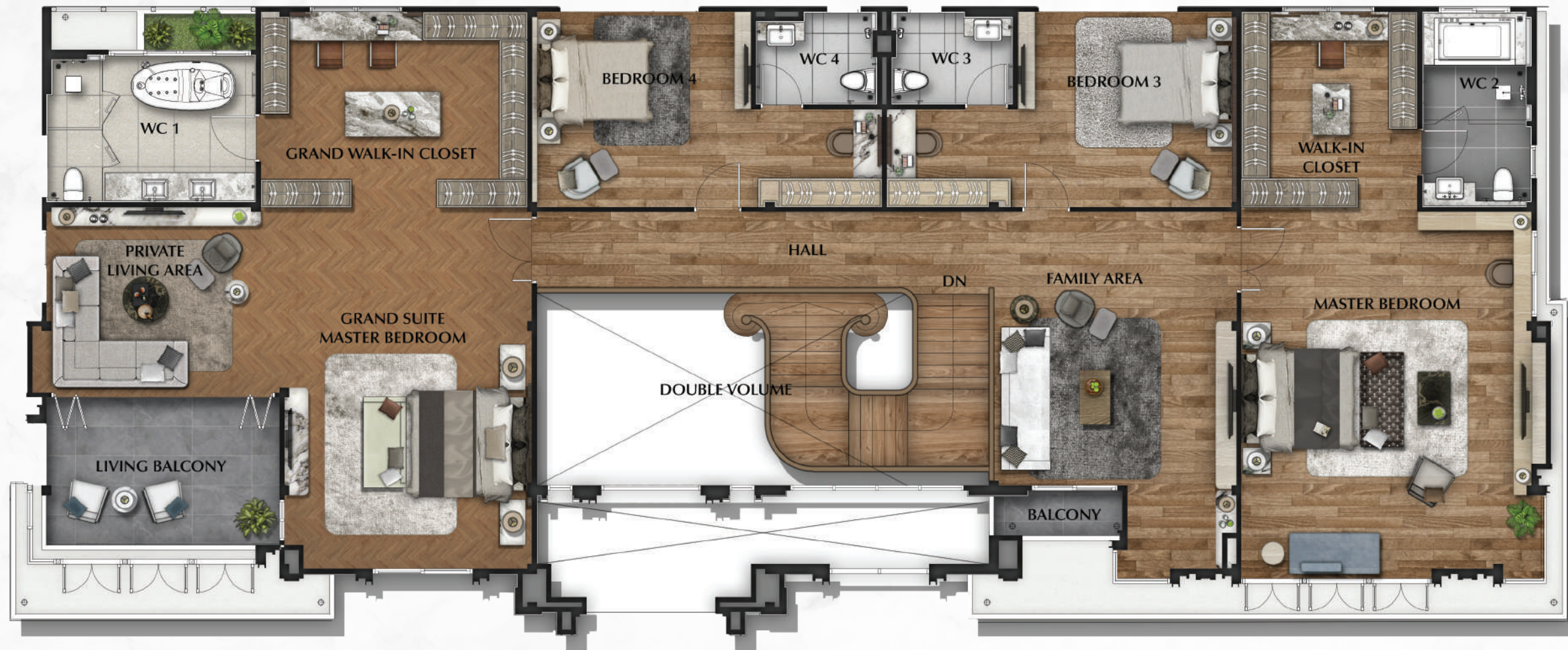
- Entry Hall
- Double Volume Staircase
- Double Grand Living Area
- Grand Dining Area with Pantry

- 2 Bedrooms
- Powder Room
- Shoes Room
- 5 Parking Slots

- Kitchen
- Laundry Room
- 2 Maid Rooms with Maid Plaza
- Outdoor Living Terrace

2nd Floor

VITTORIANO



- Grand Suite Master Bedroom
 - Private Living Area
 - Grand Walk-in Closet
 - Jacuzzi Bathroom
 - Living Balcony

- Master Bedroom
 - Walk-in Closet
 - Jacuzzi Bathroom

- 2 Bedrooms with Walk-in Closet
- Family Area with Balcony



7 นวัตกรรมเพื่อการใช้ชีวิต ตอบรับการอยู่อาศัยทุกช่วงวัย LIVING SOLUTIONS BY SC ASSET

นวัตกรรมใหม่ ยกระดับการอยู่อาศัย เพิ่มความปลอดภัยแก่ทุกเจนเนอเรชัน

RUEJAI HOME OS



แอปพลิเคชันควบคุมบ้านอัจฉริยะ

สมองของบ้านที่ช่วยให้คุณควบคุมระบบบ้าน ตั้งแต่ความปลอดภัยไปจนถึงระบบน้ำและไฟของบ้าน ผ่านมือถือและจอโฮมฮับทำให้อุปกรณ์ต่างๆ ภายในบ้านทำงานร่วมกันอย่างมีประสิทธิภาพ

EV CHARGER



ติดตั้ง EV Charger

สำหรับรถยนต์ไฟฟ้าที่บ้าน สนับสนุนการใช้พลังงานทดแทน และช่วยลดมลพิษเพื่อสิ่งแวดล้อมที่ยั่งยืน

AIS FIBRE



เชื่อมต่ออินเทอร์เน็ตความเร็วสูง

SC ASSET ยกระดับความเร็วในการเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ตให้เหนือกว่า โดยออกแบบให้ติดตั้งพินจุดอับสัญญาณและติดตั้งให้ลูกค้าฟรีเป็นเวลา 1 ปี

SMART GATE WITH LICENSE PLATE



เข้า - ออกสะดวก ด้วยตัวสแกน

ช่วยจัดการการเข้า-ออกรถอย่างง่ายดาย ผ่านการสแกนทะเบียนรถลูกบ้าน และการเข้า-ออกของแขกผ่านแอปพลิเคชันรู้ใจ รวมถึงโหมดห้ามรบกวน เพื่อความเป็นส่วนตัวในการอาศัย

SMOKE & HEAT DETECTOR



ตรวจจับควันไฟพร้อมสัญญาณเตือน

สัญญาณฉุกเฉิน และระบบความปลอดภัย 3 ชั้น พร้อมตรวจจับความร้อน และควันไฟ พร้อมแจ้งเตือนภายในบ้าน ป้อมรักษาความปลอดภัย และแจ้งเตือนผ่านแอปพลิเคชันรู้ใจ

SOLAR-ROOF HOUSE & CLUBHOUSE



แผงโซลาร์เซลล์พลังงานทดแทน

ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก ใช้พลังงานทดแทนด้วยแผงโซลาร์เซลล์ในพื้นที่ส่วนกลาง และภายในตัวบ้าน ช่วยแบ่งเบาค่าใช้จ่ายทุกครัวเรือน

AIR QUALITY SOLUTIONS



ระบบขจัดมลพิษทางอากาศในบ้าน

ระบบ Air Quality Solutions ร่วมมือกับ SCG สร้างบ้านปลอดมลพิษทางอากาศ กรองอากาศให้สะอาด และดันอากาศเสียออกอัตโนมัติ สามารถควบคุมผ่านแอปพลิเคชันรู้ใจ

