



GRAND

BANGKOK BOULEVARD

สุขสวัสดิ์ - พระราม 3



A LEGACY OF YOUR LASTING SUCCESS



มรดกจากความสำเร็จ สะท้อนความยิ่งใหญ่เหนือกาลเวลา
ผสมผสานเรื่องราวความยิ่งใหญ่ที่บอกเล่าได้ไม่รู้จบ ด้วยสถาปัตยกรรมสไตล์ “Empire” ที่รังสรรค์อย่างปราณีตบรรจง
ความงดงามที่เปี่ยมไปด้วยพลัง มอบความสง่างามเหนือใคร พร้อมฟังก์ชันการใช้งานที่ลงตัว
ให้ที่อยู่อาศัยเป็นมากกว่าที่พักอาศัย ส่งต่อมรดกอันล้ำค่าความภาคภูมิใจจากรุ่นสู่รุ่น



PROJECT DETAIL

- Location** : แขวงราษฎร์บูรณะ เขตราษฎร์บูรณะ กทม
- Project Land** : 31 ไร่ จำนวน 46 ครอบครั้ว
- Product** : คอนโด 2 ชั้น
- Facilities** : Clubhouse, Co-working Space, Private Lounge, Gym พร้อมอุปกรณ์ออกกำลังกาย, พื้นที่ Indoor Green Spaces, Kid's Area พื้นที่เล่นสนุกสำหรับเด็กๆ, สระว่ายน้ำขนาดใหญ่ และสวนสวนกลาง พร้อมระบบดูแลความปลอดภัยตามมาตรฐานของโครงการ
- Security** : ควบคุมการเข้า - ออกโครงการด้วย Smart Gate และ สัญญาณกันขโมย ในตัวระบบ Magnetic & Shock Sensor, กล้อง CCTV 40 จุดทั้งโครงการและ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.



GRAND
BANGKOK BOULEVARD
SUKSAWAT - RAMA 3

7 นวัตกรรมเพื่อการใช้ชีวิต ตอบรับการอยู่อาศัยทุกช่วงวัย

LIVING SOLUTIONS BY SC ASSET

นวัตกรรมใหม่ ยกระดับการอยู่อาศัย เพิ่มความปลอดภัยแก่ทุกเจนเนอเรชัน

RUEJAI HOME OS



แอปพลิเคชันควบคุมบ้านอัจฉริยะ

สมองของบ้านที่ช่วยให้คุณควบคุมระบบบ้าน ตั้งแต่ความปลอดภัยไปจนถึงระบบน้ำและไฟของบ้าน ผ่านมือถือและจอโฮมฮับทำให้อุปกรณ์ต่างๆ ภายในบ้านทำงานร่วมกันอย่างมีประสิทธิภาพ

EV CHARGER



จุดรองรับการติดตั้ง EV Charger

สำหรับรถยนต์ไฟฟ้าที่บ้าน สนับสนุนการใช้พลังงานทดแทน และช่วยลดมลพิษเพื่อสิ่งแวดล้อมที่ยั่งยืน

AIS FIBER



เชื่อมต่ออินเทอร์เน็ตความเร็วสูง

SC ASSET ยกระดับความเร็วในการเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ตให้เหนือกว่า โดยออกแบบให้ติดตั้งพื่นจุดอัปสัญญาณและติดตั้งให้ลูกบ้านฟรีเป็นเวลา 1 ปี

AIR QUALITY SOLUTIONS



ระบบขจัดมลพิษทางอากาศในบ้าน

ระบบ Air Quality Solutions ร่วมมือกับ SCG สร้างบ้านปลอดมลพิษทางอากาศ กรองอากาศให้สะอาด และดันอากาศเสียออกอัตโนมัติ สามารถควบคุมผ่านแอปพลิเคชันรู้ใจ

SMART GATE WITH LICENSE PLATE



เข้า - ออกสะดวก ด้วยตัวสแกน

ช่วยจัดการการเข้า-ออกรถอย่างง่ายดาย ผ่านการสแกนทะเบียนรถลูกบ้าน และการเข้า-ออกของแขกผ่านแอปพลิเคชันรู้ใจ รวมถึงโหมดห้ามรถกวน เพื่อเป็นส่วนตัวในการอาศัย

SMOKE & HEAT DETECTOR



ตรวจจับควันไฟพร้อมสัญญาณเตือน

สัญญาณฉุกเฉิน และระบบความปลอดภัย 3 ชั้น พร้อมตรวจจับความร้อน และควันไฟ พร้อมแจ้งเตือนภายในบ้าน บัอมรักษาความปลอดภัย และแจ้งเตือนผ่านแอปพลิเคชันรู้ใจ

SOLAR-ROOF HOUSE & CLUBHOUSE



แผงโซลาร์เซลล์พลังงานทดแทน

ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก ใช้พลังงานทดแทนด้วยแผงโซลาร์เซลล์ในพื้นที่ส่วนกลาง และภายในตัวบ้าน ช่วยแบ่งเบาค่าใช้จ่ายทุกครัวเรือน

L' Poesie

พื้นที่ใช้สอย 439 ตร.ม.

4 ห้องนอน | 5 ห้องน้ำ | 2 ห้องรับแขก | 1 ห้องพักผ่อนชั้นบน
1 ห้องรับประทานอาหาร | 1 ห้องแม่บ้าน | 3 ที่จอดรถ



1st FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



L' Harmonie

พื้นที่ใช้สอย 510 ตร.ม.

4 ห้องนอน | 5 ห้องน้ำ | 2 ห้องรับแขก | 1 ห้องพักผ่อนชั้นบน
1 ห้องรับประทานอาหาร | 1 ห้องแม่บ้าน | 1 ห้องครัว | 4 ที่จอดรถ



1st FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



Garnier

พื้นที่ใช้สอย 591 ตร.ม.

5 ห้องนอน | 6 ห้องน้ำ | 2 ห้องรับแขก | 1 ห้องพักผ่อนชั้นบน
1 ห้องรับประทานอาหาร | 2 ห้องแม่บ้าน | 1 ห้องครัว | 5 ที่จอดรถ



1st FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



Palais

พื้นที่ใช้สอย 671 ตร.ม.

5 ห้องนอน | 6 ห้องน้ำ | 2 ห้องรับแขก | 1 ห้องพักผ่อนชั้นบน
1 ห้องรับประทานอาหาร | 2 ห้องแม่บ้าน | 1 ห้องครัว | 5 ที่จอดรถ



1st FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



Empirium

พื้นที่ใช้สอย 850 ตร.ม.

5 ห้องนอน | 6 ห้องน้ำ | 1 ครัวน้ำส่วนตัว | 2 ห้องรับแขก | 1 ห้องพักผ่อนชั้นบน
1 ห้องรับประทานอาหาร | 2 ห้องแม่บ้าน | 1 ห้องครัว | 5 ที่จอดรถ



1st FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



 scasset.com  [/scasset](https://facebook.com/scasset)  [@scasset](https://instagram.com/scasset)  [@scasset](https://linkedin.com/company/scasset)  [@sc_asset](https://twitter.com/sc_asset)  [/scassetonline](https://youtube.com/scassetonline)  [/scasset](https://pinterest.com/scasset)